RAJYA SABHA

Friday, the 28th February, 1992/9th Phalguna 1913 (Saka)

The House met at eleven of the clock, **Mr. Chairman in the Chair.**

ORAL ANSWERS TO QUESTIONS

मकान बनाने की प्रौद्योगिकी जिस पर भूतल का असर न हो

*61. **मौलाना अब्दुल्ला खान आजमी :** क्या शहरी विकास मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि :

(क) क्या सरकार ने मकान बनाने की कोई ऐसी प्रौद्योगिकी विकसित की है; जिस पर भूचाल का असर न हो;

(ख) यदि हां, तो उसकी मुख्य-मुख्य बातों सहित उसका ब्यौरा क्या है तथा लागत की दृष्टि से वह कहां तक उपयोगी होगी ;

(ग) उक्त प्रौद्योगिकी को देश में आम आदमी तक पहुंचाने के लिए सरकार ने क्या प्रयास किए हैं; और

(घ) इस कार्य में कौन-कौन सी एजेन्सियां लगी हुई हैं ?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT (SHRI M. ARUNACHALAM): (a) to (d) A statement is laid on the Table of the Sabha.

Statement

Design and construction techniques have been developed by different research institutions and acedemic bodies for the construction of buildings which are resistant to earthquake in different regions of the country.

The salient features of these techniques are:

(a) proper siting and building plans;

(b) low height and light structure ;

(c) rigid and light weight walls with strengthened corners;

(d) light roofs preferably with frames and sheeting material;

(e) essential connections between different elements with horizontal and vertical bands.

Proper chioce of building materials with built-in earthquake resistant design considerations and maximum use of local materials and skills helps to ensure cost effective and locally acceptable construction by individuals.

National building code and several Indian standards for earthquake resistant buildigs have been formulated by the Bureau of Indian Standards and adopted by central and state construction agencies. The Government is also *helping in extending and propagating* the guidelines for earthquake resistant houses for general information through NBC, BMTPC, HUDCO etc.

The buildings in seismic zones are required to conform to special codes for earthquake reistant construction. Government is supporting the construction of demonstration houses in earthquake prime areas as well as dissemination of shelter guidance information for the people in some earthquake prone areas like Uttar Pradesh.

Some of the agencies involved in extending above technology are :

1. Indian Society of Earthquake Technology (ISET).
2. Department of Earthquake Engineering, Roorkee.
3. Central Building Research Institute (CBRI) Roorkee.
4. Building Materials & Technology Promotion Council (BMTPC)
5. Housing & Urban Development Corporation (HUDCO).
6. National Buildings Organisation (NBO) Ministry of Urban Development.
7. Deptt. of Science & Technology.
8. State construction agencies.
9. Number of Voluntary Oraganisations.

मौलाना अब्दुल्ला खान आजमी : सर, अभी कुछ ही अरसा पहले उत्तर प्रदेश के पहाड़ी इलाके में ज़लज़ले का भयानक मंज़र देखा गया। कई साईंसदानों का ख्याल है कि अगर मकान बनाने की ऐसी टेक्नालोजी जिसमें ज़लज़ले का असर बरदाश्त करने की ताकत हो, उस इलाके में सही ढंग से मुहैया कराई गई होती तो शायद इतना बड़ा नुक्सान नहीं हुआ होता ।

अपने उत्तर के भाग "डी" में आपने बहुत सी एजेंसियों के नाम लिए हैं जो जलजले से बचाने वाली तकनीक को ईजाद कर रही हैं लेकिन जब तक उनके द्वारा ईजाद की गई तकनीकों का प्रचार आम जनता तक नहीं होगा तब तक आम आदमी को उससे कोई फायदा नहीं मिलेगा। मैं सरकार से जानना चाहूंगा कि इन तकनीकों का प्रचार आम करने के लिए सरकार ने क्या कदम उठाए हैं ?

†[مولانا عبید اللہ خاں اعظمی :

سر اپنے کچھ عرصہ پہلے اتر پردیش کے پہاڑی علاقہ میں زلزلے کا بھیانک منظر دیکھا گیا - کئی سائنسدانوں کا خیال ہے کہ اگر مکان بنانے کی ایسی ٹیکنالوجی جسمیں زلزلے کا اثر برداشت کرنے کی طاقت ہو - اس علاقہ میں صحیح ڈھنگ سے مہیا کرائی گئی ہوتی تو شاید اتنا بڑا نقصان نہیں ہوا ہوتا -

اپنے اتر کے بیان دیتے میں آپ نے بہت سی ایجنسیوں کے نام لئے ہیں جو زلزلے سے بچانے والی تکنیک کو ایجاد کر رہی ہے لیکن جب تک انکے دوارا ایجاد کی گئی تکنیک کا جو پرچار عام جنتا تک نہیں ہوگا - تب تک عام آدمی کو اس سے کوئی فائدہ نہیں ملیگا - میں سرکار سے جاننا چاہونگا کہ ان تکنیکوں کا پرچار عام کرنے کیلئے سرکار نے کیا قدم اٹھائے ہیں]

SHRI M. ARUNACHALAM : Sir, I agree with the hon. Member that the dissemination of the technology has to reach the common man. From our side we are doing something, but the State Governments and the local bodies have to do a lot. The local bodies have to insist on mandatory provisions for the buildings and construction of buildings in that area. As far as the dissemination of technology is conerned, the BMTPC, the Building Materials and Technology Promotion Council has brought out a manual which contains all this technology. The National Buildings Organisation is disseminating the information required for construction of houses in the North-Eastern region. In our Department we have established Building Centres in various parts of the country, particularly in the affected areas recently. The Building Centres are giving training to the local artisans in this technology.

मौलाना ओबेदुल्ला खान आजमी : मेरा दूसरा सवाल यह है कि यू०पी० के पहाड़ी इलाके में जो लोग अभी पिछले दिनों जलजले से मुतासिर हुए हैं क्या उन तक यह टकनोलोजी पहुंचाने के लिए सरकार ने कोई खूसूसी इंतजाम किया है ? मुल्क के बहुत सारे इलाकों में जलजले अक्सर आते हैं। जो नए मकान बनते हैं और जलजलों की वजह से जो पहले के मकान ढह जाते हैं, उनके लिए यह टकनोलोजी पनैलो हो इसके लिए सरकार क्या कदम उठा रही है ?

†[مولانا عبید اللہ خاں اعظمی :

میرا دوسرا سوال یہ ہے کہ یو - پی - کے پہاڑی علاقے میں جو لوگ ابھی پچھلے دنوں زلزلے سے متاثر ہوئے ہیں کیا ان تک یہ ٹیکنالوجی پہونچانے کیلئے سرکار نے کوئی خصوصی انتظام کیا ہے - ملک کے بہت سارے علاقوں میں زلزلے اکثر آتے رہتے ہیں جو نئے مکان بنتے ہیں اور زلزلوں کی وجہہ سے جو پہلے کے مکان ڈھ جاتے ہیں انکے لئے یہ ٹکنالوجی پنیلو ہو اسکے لئے سرکار کیا قدم اٹھا رہی ہے -]

SHRI M. ARUNACHALAM : As I have just now mentioned very recently the HUDCO has established three building centres in the affected districts. Apart from that we have established six- sub-centres in these areas. Through them we are giving training to the local artisans on this technology.

कुमारी चन्द्रिका प्रेमजी केनिया : सभापति महोदय, मैं माननीय मंत्री महोदय से यह बात पूछना चाहूंगी कि क्या आप हाऊसिंग को बड़ पैमाने पर एक इंडस्ट्रियल एक्टिविटी की हैसियत से कबूल करेंगे या नहीं करेंगे ?

[†Translitersation is Arabic Script.]

सभापति महोदय, मैं समझती हूं कि सबसे बड़ी जरूरत हमारे देश में ठीक तरह से रहवास की है और इस दिशा में बहुत कमी नजर आती है। इसके साथ ही इम्प्लायमेंट का सवाल भी जुड़ा हुआ है। मैं समझती हूं कि अगर हम हाऊसिंग को बड़े पैमाने पर सरकारी तौर पर हाथ में लेंगे तो यह इम्प्लायमेंट देने का मसला भी हल हो सकता है।

तो मैं माननीय महोदय से यह जानना चाहूंगी कि क्या आप हाऊसिंग को इंडस्ट्रियल एक्टिविटी की हैसियत से कबूल करेंगे और बहुत बड़े पैमाने पर आप सरकारी तौर पर हाऊसिंग स्कीम बनायेंगे ताकि इम्प्लायमेंट जनरेट हो।

दूसरी बात मैं मंत्री महोदय से यह पूछना चाहूंगी कि हाऊसिंग के लिए जो लोन मिलते हैं हुडको है, एस.टी.एफ.सी. है, उसके लिए बहुत सारी फार्मेलिटीज पूरी करनी पड़ती हैं और उनमें बहुत समय निकल जाता है तब जाकर यह छोटा सा लोन किसी सामान्य आदमी को मिलता है। तो जो ये फार्मेलिटीज हैं सिक्योरिटीज की, उस पर माननीय मंत्री महोदय गौर करें।

SHRI M. ARUNACHALAM : Sir, it is not related to the question. However, I would like to say that we are thinking of giving a much better status to this sector than what is given to the industrial sector.

DR. RAJA RAMANNA : The question refers to the house building technology. I would like to ask the Minister whether all the work that has been developed both in the Roorkee University on earthquake designs as well as atomic energy for very much more complicated structures has been used for this purpose. Is the Government aware of all the activities of such institutions for the purposeof building houses?

SHRI M. ARUNACHALM : We are aware of the institute of Roorkee. Apart from that there are other a encies also like the Indian Society for Earthquake Technology, the Department of Earthquake Engineering at Roorkee, the Central Building Research Institute at Roorkee, Building Materials and Technology Promotion Council, the Housing and Urban Development Corporation, the National Buildings Organisation, the Department of Science and Technology. A number of voluntary organisations are there and are involved in this. As far as the dissemination of the technology information is concerned, as I have mentioned earlier, various agencies are doing it and as far as our Department is co erned, the CPWD is following this technology.

SHRI CHATURANAN MISHRA : There is a very big zone in our country, the whole of Himalayan range, which is an earthquake-prone area and housing is a very important thing. I think some technology, though not foolproof, but to a great extent secure, has been developed.

I would like to know from the hon. Minister whether they are going to announce a new policy that for all the new houses that are to be built up there, Government or cooperatives will give aid to only those houses which are built up as per the norms prescribed by the agencies.

Secondly they should restrict construction of high buildings in that area. Will the Minister agree to these two points?

SHRI M. ARUNACHALAM : As I have mentioned the local bodies have to take these initiatives. From our side we will try to persuade the State Government.

SHRI CHATURANAN MISHRA : My question was whether financial institutions and cooperatives would give would give loans only to those who construct the houses as per the norms prescribed by the conrerned agencies in the earthquake prone areas.

SHRI M. ARUNACHALAM : This is a good suggestion for consideration.

SHRI CHATURANAN MISHRA : Sir, his reactionis missing.

MR. CHAIRMAN : He will examine and then react.

श्री राम नरेश यादव : महोदय, माननीय मंत्री जी से जानना चाहता हूं कि उत्तर काशी में और इधर पहाड़ी इलाके हैं जहां पर भूचाल आया था उस समय से उनके सामने आवासीय समस्या है। यह जो नई टेक्नोलोजी पर सरकार ध्यान दे रही है उस आधार पर भी क्या आवास बनाने के बारे में सरकार सोच रही है? मैं जानना चाहता हूं कि क्या सरकार ने वहां के लोगों की आवश्यकता

को ध्यान में रखते हुए वहां पर जो वर्तमान मेटीरियल है उसको ध्यान में रखते हुए इस बात का सर्वे कराया है या कोई जांच कराई है कि कितने रुपये से लेकर कितने रुपये तक के आवास की व्यवस्था हो सकती है ? अधिक से अधिक क्या कास्ट हो सकती है और कम से कम क्या कास्ट हो सकती है एक परिवार के आवास के लिए ?

SHRI M. ARUNACHALAM : Sir, as far as our country is conerned, the whole country has been classified as...

MR. CHAIRMAN : His question specifically relates to the earthquake-hit areas in Uttarkashi.

SHRI M. ARUNACHALAM : That is what I have said earlier. We have established a District Centre to disseminate the technology in earthquake-hit areas.

MR. CHAIRMAN : He wants to know whether you will see that the houses which are built there using local material will be earthquake resistant. That is the simple question.

SHRI M. ARUNACHALAM : Surely, we will be taking that into account.

Effect of pollution on Taj Mahal

†*62. CHOWDHRY HARI SINGH:
SHRI KRISHNA KUMAR BIRLA :

Will the Minister of HUMAN RESOURCE DEVELOPMENT be pleased to state:

(a) whether it is a fact that some environmentalists have vioced their concern on the decay of Taj Mahal due to environmental pollution;

(b) if so, whether the matter has been examined on a scientific basis;

(c) whether any periodic review is made by Government to assess the effect of the atmospheric pollution on Taj Mahal; and

(d) what short term and long term measures Government are taking or propose to take to protect the historic monument from pollution and preserve its architectural grandeur ?

†The question was actually asked on the floor of the House by Chowdhry Hari Singh.

THE MINISTER OF HUMAN RESOURCE DEVELOPMENT (SHRI ARJUN SINGH) : (a) to (c) Yes, Sir.

(d) A statement is laid on the Table of the House.

Statement

The following short and long term measures have been taken to protect the Taj Mahal from pollutants—

(i) Two thermal power plants have been closed down in 1981.

(ii) Agra railway station yard has been diesalised.

(iii) The forest Department of the Government of Uttar Pradesh has created a green belt around Taj Mahal by plantation of trees.

(iv) The State Government is monitoring the pollution levels in Agra.

(v) The Archaelogical Suvey of India is constantly monitoring the ambient air around the Taj Mahal to assess the level of sulphur-dioxide, suspended particulate matter and other pollutants as well as meteriological data in order to take such remedial measures as may be required and consequently periodical chemical treatment and preservation is being carried out.

(vi) Department of Environment, Government of India vide its notification dated 3rd May, 1983 has demarcated a geographical zone around Taj Mahal where no industry with pollution potential is allowed.

(vii) There is a ban on the use of furnace oil and diesel generators in industries in Agra. The foundaries are not permitted to operate during winter nights.

चौधरी हरि सिंह : माननीय सभापति जी, मंत्री महोदय ने अपनी स्टेटमेंट में कहा है कि ताजमहल के चारों तरफ ग्रीन बेल्ट बना दी है । मैं मंत्री महोदय से जानना चाहता हूं कि ग्रीन बेल्ट जो बनाई गई है उसका एरिया कितना है यानी लम्बाई-चौड़ाई कितनी है, किस तरह के पेड़ लगाये गए हैं, यह योजना कब शुरू हुई और कितने पेड़ सर्वाइव कर गये, कितने मर गए और उनके लगने से ताजमहल